

3A
31B500
14.09.2020



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел Г." № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg ; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



РЕШЕНИЕ
РЕЗ № 06-00-234
ДО 14.09.2020

Община Червен бряг
РЕШЕНИЕ
РЕЗ № 04-01-198
14.09.2020

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Цветан Костадинов – Кмет на община Червен бряг

ОТНОСНО: Продажба на общинско жилище, находящо се в парцел II-747, кв. 46а, бл. 4, вх. А, ет. 1, ап. № 2, с. Телиш, община Червен бряг

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С Решение № 170 от протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Червен бряг, проведено на 26.06.2020 г. е приета пазарна оценка за продажба на общинско жилище, представляващо апартамент № 2 със ЗП от 42,21 кв. м, състоящ се от стая, кухня и санитарен възел, маза № 2 със ЗП 4,69 кв. м, заедно със съответния 5,2314 % идеални части от общите части на сградата и отстъпено право на строеж, находящ се в бл. 4, на първи етаж, вх. А от четириетажен жилищен блок, построен в парцел II-747, кв. 46а, по плана на с. Телиш, община Червен бряг, съгласно АОС 1412/30.05.2006 г. и е възложено на Кмета на община Червен бряг цялостната организация по подготовка и провеждането на процедура за продажба по реда на НРПУРОИ.

В изпълнение на горепосоченото Решение на Общински съвет – Червен бряг е назначена комисия с моя Заповед № РД-10-160/14.07.2020 г. за провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на гореописаното общинско жилище. На 07.08.2020 г. на редовно заседание на комисията е констатирано, че не е постъпило заявление за участие в насрочения публично-оповестен търг за покупко-продажба на общинско жилище и търга е обявен за непроведен. На насрочения повторен публично-оповестен търг на 21.08.2020 г. също е констатирано, че няма постъпило заявление за участие и търга е обявен за непроведен.

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействията му с общинска администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1, чл. 46, ал. 1 и чл. 63, ал. 5 от НРПУРОИ, във връзка с Решение № 74/19.02.2020 г. на Общински съвет – Червен бряг и Решение № 170/26.06.2020 г., предлагам Общинския съвет – Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Намалява началната тръжна цена с 30 % за продажба на общинско жилище, представляващо апартамент № 2 със ЗП от 42,21 кв. м, състоящ се от стая, кухня и санитарен възел, маза № 2 със ЗП 4,69 кв. м, заедно със съответния 5,2314 % идеални части от общите части на сградата и отстъпено право на строеж, находящ се в бл. 4, на първи етаж, вх. А от четириетажен жилищен блок, построен в парцел II-747, кв. 46а, по плана на

с. Телиш, община Червен бряг, съгласно АОС 1412/30.05.2006 г., в размер на **4130,00 лева**/четири хиляди сто и тридесет/ **без ДДС**.

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава 8, раздел I и II от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за покупко-продажба на общинско жилище, представляващо апартамент № 2 със ЗП от 42,21 кв. м, състоящ се от стая, кухня и санитарен възел, маза № 2 със ЗП 4,69 кв. м, заедно със съответния 5,2314 % идеални части от общите части на сградата и отстъпено право на строеж, находящ се в бл. 4, на първи етаж, вх. А от четириетажен жилищен блок, построен в парцел II-747, кв. 46а, по плана на с. Телиш, община Червен бряг, съгласно АОС 1412/30.05.2006 г., като определя начална продажна цена в размер на **4130,00/четири хиляди сто и тридесет/лева без ДДС** и депозит за участие в размер на **413,00 лева**/четиристотин и тринадесет/.

3. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедурата, в състав от 7/седем/ члена, както следва:

3.1. Председател, правоспособен юрист, 4/четирима/ общински съветника, определени от Общински съвет – Червен бряг и Кмет на населеното място.

3.2. Определя резервни членове: 2/двама/ общински съветника, юрист и резервен член на Кмета на населеното място.

4. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовка и провеждането на процедура за продажба по реда на НРПУРОИ.

С уважение,



Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на Община Червен бряг